

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
<a href="#">PL/2018/5</a>	PLE

<b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ</b>	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Extraordinària
<b>Data</b>	6 / de novembre / 2018
<b>Durada</b>	Des de les 19:05 fins a les 20:00 hores
<b>Lloc</b>	Sala de plens
<b>Presidida per</b>	JESÚS NAHARRO RODRÍGUEZ
<b>Secretari</b>	ÒSCAR BUXERES SOLER

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>Alcalde president</b>	Sr. Jesús Naharro Rodríguez (PSC)
<b>Tinents/tes d'alcalde</b>	Sr. Francisco Sánchez Escribano (PSC) Sr. Francesc Xavier Serret i Marsiñach (ERC) Sra. Mònica Torre-Marín Cuesta (CIU) Sr. Albert Roca Presas (PSC) Sra. Montserrat Navarro Caraballo (PSC)
<b>Regidors/res delegats/des</b>	Sr. José Luís Hita Bullón (PSC) Sr. Maria Teresa Novell Joya (PSC) Sr. Miquel Tomàs Tomàs (ERC)
<b>Regidors/res</b>	Sr. Miguel Carrión Mateo (Ad'A) Sr. J Andrés Martín Álamo (Ad'A) Sra. M. Del Pilar García Romero (Ad'A) Sr. Valeri Mena Doce (Abrera en Comú-E) Sr. Joaquín Eandi Cuttica (Abrera en Comú-E) Sra. Mónica Lorente Gil (C's)

**Secretari**  
**Interventora:**

Sr. Oscar Buxeres Soler  
Sra. Alexandra Dolcet Redondo

Excusa la seva assistència la Sra. Cristina Bigordà Vargas (Abrera en Comú-E)

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

## **ORDRE DEL DIA:**

### **PART RESOLUTIVA**

**1r PUNT.** Expedient núm. 7623/2018. Aprovació provisional Ordenances Fiscals per a l'exercici 2019.

**2n PUNT.** Expedient: 5923/2018. Concessió de bonificació de l'ICIO en una llicència d'obres particulars.

#### **A) PART RESOLUTIVA**

**1r PUNT. Expedient 7623/2018. Aprovació provisional Ordenances Fiscals per a l'exercici 2019**

**La regidora M. Novell exposa que cal introduir per via d'esmena l'exempció de la taxa de l'Aula d'adults (epígraf 1 art. 7 Ordenança fiscal núm. 9) per als alumnes que acreditin ingressos inferiors al salari mínim interprofessional i amb expedient obert a Serveis Socials, tal com s'havia informat als regidors en la Comissió Informativa. Sotmesa l'esmena a votació, és aprovada per unanimitat. Aquesta esmena queda, per tant, incorporada al text refós de les ordenances fiscals que es modifiquen.**

«El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les

dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

S'han emès, per part dels diferents departaments, informes tècnics de propostes de modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2019, els quals formen part d'aquest expedient.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 2018-0074 de data 26 d'octubre de 2018 i d'acord amb l'exposat anteriorment.

La Regidora d'Hisenda en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 2016-1302 de 22 de desembre de 2016, proposa al Ple l'adopció del següent

#### **ACORD:**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2019 i següents, així com el seu text refós.

**Segon.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2019 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

Ordenança Fiscal núm.2	reguladora de l'impost sobre béns immobles
Ordenança Fiscal núm.3	reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques
Ordenança Fiscal núm.5	reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
Ordenança Fiscal núm.8	reguladora de la taxa per l'expedició de documents

administratius

Ordenança Fiscal núm.9 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'ensenyaments especials en establiments municipals

Ordenança Fiscal núm.13 reguladora de la taxa per a la utilització especial i privativa, temporal o permanent de béns de domini públic i la prestació de Serveis municipals

Ordenança Fiscal núm.19 reguladora de la taxa per la prestació de serveis esportius

**Tercer.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de major difusió de la província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

**Quart.-** Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2019, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**Es produeixen intervencions i sotmesa la proposta a votació, és aprovada per:**

**Vots a favor: 9**

**Grup Municipal del PSC:** Sr. Jesús Naharro Rodríguez, Sr. Francisco Sánchez Escribano, Sr. José Luis Hita Bullón, Sr. Albert Roca Presas, Sra. Montserrat Navarro Caraballo i Sra. Maria Teresa Novell Joya.  
**Grup Municipal d'ERC:** Sr. Francesc Xavier Serret i Marsiñach i Sr. Miquel Tomàs i Tomàs.  
**Grup Municipal CiU:** Mónica Torre-Marin Cuesta

**Vots en contra: 6**

**Grup Municipal de C's:** Sra. Mónica Lorente Gil.  
**Grup Municipal d'Ad'A:** Sr. Miquel Carrión Mateo, Sr. J Andrés Martín Álamo i Sra. M.del Pilar García Romero  
**Grup Municipal d'Abdera en Comú-E:** Sr. Valeri Mena Doce i Sr. Joaquin Eandi Cuttica

## **2n PUNT. Expedient: 5923/2018. Concessió de bonificació de l'ICIO en una llicència d'obres particulars.**

Per acord núm. 3.3 de la Junta de Govern Local de data 17 de juliol de 2018 s'atorgava llicència d'obres menors amb núm. d'expedient 3043/2018, a la Comunitat de Propietaris del c/ Major, 26 de Santa Maria de Vilalba, per a executar les obres consistents en actuacions puntuals al revestiment de façana i alguns suports de les baranes de balcons, sense instal·lació de bastida al c/ Major de Santa Maria de Vilalba, 26 (referència cadastral 1062805DF1916S0001SE), segons la documentació tècnica presentada amb un pressupost d'execució material estimat de 6.370 euros.

Al mateix acord núm. 3.3 s'informava a l'interessat que, tal i com s'estableix en l'Ordenança Fiscal Número 6 (Impost sobre construccions, instal·lacions i obres - en endavant, ICIO), i de conformitat amb el conveni de delegació amb la Diputació de Barcelona, se li practicaria una liquidació provisional consistent en un 3,66 % del pressupost estimat del cost de les obres per un import de 233,14 €, liquidació carregada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona amb càrrec 01697642 – 0000299181.

La Comunitat de Propietaris del c/ Major, 26 de Santa Maria de Vilalba, amb NIF H59496299, ha sol·licitat mitjançant instància de data 3 de setembre de 2018, a les 12:45 hores (registre d'entrades núm. 2018-E-RC-8785), el reconeixement dels beneficis fiscals regulats a les Ordenances Fiscals vigents de 2018.

L'article sisè, apartat 2 de l'Ordenança Fiscal 6 de l'any 2018 diu, entre d'altres:

*Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa*

*2. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació del 95 per cent en la quota de l'impost en els termes que a continuació s'indiquen:*

- a) Rehabilitació de façanes, balcons i terrats d'edificis plurifamiliars i unifamiliars.*
- b) Rehabilitació de l'habitatge en ús per tal d'assolir el nivell mínim d'habitabilitat objectiva, sempre i quan no tingui la finalitat de crear nous habitatges.*
- c) Reparació de patologies estructurals dels edificis i habitatges, habitats totalment o parcialment.*
- d) Instal·lació de plaques solars, fotovoltaiques i receptors d'energies eòliques i, en general, qualsevol altra instal·lació d'aquest tipus captadora d'energies alternatives sempre que no sigui en compliment de la legislació vigent.*

*La declaració d'especial interès o utilitat municipal dels apartats anteriors correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.*

El 100 % de les obres contemplades i executades en la llicència d'obres amb número d'expedient 3043/2018, són susceptibles d'acollir-se a la bonificació contemplada en l'article sisè, apartat 2 de l'Ordenança Fiscal 6 de l'any 2018, segons l'informe de data 4 de setembre de 2018 (núm. 2018-0353) de l'arquitecta tècnica municipal.

La proposta d'acord ha estat formulada per l'Àrea de Territori i Sostenibilitat en el marc del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, l'Ordenança fiscal núm. 8 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius i l'Ordenança fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres en concordança amb la resta de la normativa vigent, i, tenint en compte tot el relacionat anteriorment, aquesta Regidoria en ús de les atribucions que li atorga el Decret de l'Alcaldia núm. 2016-1302 de 22 de

desembre de 2016, proposa al Ple l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.** Declarar l'especial interès municipal i, en conseqüència, concedir una bonificació del 95 % de la quota de l'ICIO a les obres consistents en actuacions puntuals al revestiment de façana i alguns suports de les baranes de balcons, sense instal·lació de bastida al c/ Major de Santa Maria de Vilalba, 26 (referència cadastral 1062805DF1916S0001SE), promogudes per la Comunitat de Propietaris del c/ Major, 26 de Santa Maria de Vilalba (expedient: 3043/2018), en base l'article 6.2a) de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 6.

**Segon.** Notificar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns, i als interessats, i comunicar-lo al Departament d'Intervenció general, Tresoreria i Finances, al efectes d'aplicar aquesta bonificació.

**No es produeixen intervencions i sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT dels membres assistents.**

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**